

Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów

tel. +48 (32) 743 91 60

fax +48 (32) 743 91 61

scp@scp-slask.pl

www.scp-slask.pl

Chorzów, 23 listopada 2022 r.

SCP-IV-3.383.04.2022.EPB

Zapytanie ofertowe

Przedmiot zamówienia: Usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych oraz magazynowo-biurowych w roku 2023 dla Śląskiego Centrum Przedsiębiorczości (ŚCP).

Tryb udzielenia zamówienia: wartość zamówienia nie przekracza kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usług sprzątania, polegające na bieżącym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach wynajętych przez ŚCP w budynku przy ulicy Katowickiej 47 w Chorzowie.

1.1. **Klasyfikacja CPV:** 90919200-4 Usługi sprzątania biur

1.2. **Okres świadczenia usługi:** od 02.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Usługę należy wykonywać 5 dni w tygodniu (pon. – pt.) w pomieszczeniach typu: biurowego, biurowo-magazynowego, korytarze, toalety oraz aneksy kuchenne.

Pomieszczenia usytuowane są na piętrach: **1,2,5,7,-1** o łącznej powierzchni:

- 1516,41 m² powierzchni biurowej, znajdującej się na całej kondygnacji 1, 2 i 7 piętra oraz pokoje na 5. piętrze: 502, 503, 506, 507, 508, 509, 510a, 511b, 511c, 512, 513, 514a, 514b, 518 - nawierzchnia w pomieszczeniach – wykładziny dywanowe;
- 401,84 m² powierzchni zamkniętego korytarza – nawierzchnia: płytki ceramiczne.
- 330 m² powierzchni magazynowo-biurowej – nawierzchnia mieszana: wykładziny dywanowe/ płytki ceramiczne.

Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia zakresu prac o maksymalnie 50 m² oraz o maks. 8 sztuk okien więcej w trakcie trwania umowy w zależności od potrzeb. Zamawiający poinformuje Wykonawcę z 2-tygodniowym wyprzedzeniem o zwiększeniu zakresu obowiązków i przygotowuje stosowny aneks do umowy. Wartość umowy za



Rzeczpospolita
Polska

Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Regionalny



Rzeczpospolita
Polska

Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Regionalny



Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów

tel. +48 (32) 743 91 60

fax +48 (32) 743 91 61

scp@scp-slask.pl

www.scp-slask.pl

zwiększenie powierzchni zostanie obliczona na podstawie przedstawionej ceny za m² w złożonej ofercie.

2. ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY:

- odkurzanie i mycie powierzchni płaskich w w/w pomieszczeniach,
- ścieranie kurzu z mebli, sprzętu biurowego, parapetów, mycie drzwi do pomieszczeń biurowych oraz drzwi wejściowych,
- mycie toalet, pisuarów umywalek, lusterek, drzwi, ram,
- opróżnianie koszy na śmieci,
- utrzymanie czystości lodówek,
- utrzymanie czystości w pomieszczeniach kuchennych,
- utrzymanie czystości sprzętu AGD, tj. mikrofalówek, ekspresu do kawy,
- mycie okien dwa razy w ciągu roku - ilość 265 sztuki,
- mycie okien co dwa miesiące - ilość 13 sztuk.

3. HARMONOGRAM WYKONYWANIA PRAC:

Godziny rozpoczęcia prac zostaną ustalone po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

3.1. **Wykonawca zobowiązany będzie** wykonywać pracę pięć razy w tygodniu od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego. Prace w pomieszczeniach biurowych muszą zostać wykonane do godziny 15:30, natomiast w pozostałych pomieszczeniach Zamawiający dopuszcza wykonanie prac do godziny 18:00. Wykonawca oświadcza, iż min. jedna zatrudniona osoba będzie wykonywała przedmiot umowy od godziny 8:00. Oszacowanie czasu pracy niezbędnego do wykonania prac leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca zapewni co najmniej dwie osoby do prac przy utrzymaniu czystości codziennie.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Wykonawca zatrudni osoby te na okres realizacji zamówienia.

Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia stosownego oświadczenia, poświadczającego że osoby oddelegowane do wykonania prac są niekarane.

3.2. **Wykonawca zobowiązany będzie do:**

- Opróżniania koszy w pomieszczeniach biurowych oraz kuchennych - codziennie od poniedziałku do piątku.



Rzeczpospolita
Polska

Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Regionalny



Rzeczpospolita
Polska

Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Regionalny

Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów

tel. +48 (32) 743 91 60

fax +48 (32) 743 91 61

scp@scp-slask.pl

www.scp-slask.pl

- Utrzymania czystości w toaletach, tj.: opróżnianie koszy na śmieci, mycie sanitariatów (umywalki, pisuary, kompakty WC), luster oraz powierzchni płaskich, uzupełnianie na bieżąco papieru toaletowego, mydła oraz ręczników papierowych - codziennie od poniedziałku do piątku oraz raz na kwartał mycie całych pomieszczeń, tj. ściany (płytki ceramiczne), drzwi i futryny.
- Mycia powierzchni płaskiej w korytarzu wraz z cokolikami oraz drzwi wejściowych szklanych - codziennie od poniedziałku do piątku.
- Utrzymania czystości w pomieszczeniach kuchennych, tj.: opróżnianie koszy, utrzymanie w czystości aneksu kuchennego tj. mycie mikrofalówki, ekspresu do kawy, zlewozmywaka, szafek i ociekacza, uzupełnianie na bieżąco płynu do naczyń - codziennie od poniedziałku do piątku oraz raz w miesiącu mycie lodówki.
- Utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych tj.: odkurzanie wykładzin dywanowych, wycieranie na mokro kurzu z biurek oraz mebli biurowych stanowiących wyposażenie pokoi, parapetów i sprzętów biurowych, czynności należy wykonywać codziennie.

Utrzymanie czystości w pomieszczeniach magazynowo-biurowych, tj.: odkurzanie wykładzin dywanowych, przecieranie kurzu z biurek, parapetów, opróżnianie koszy na śmieci, mycie powierzchni płaskiej, czynności należy wykonywać raz w tygodniu. Dzień, w którym będą wykonywane prace, zostanie ustalony z wybranym Wykonawcą.

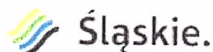
Do obowiązków Wykonawcy będzie należało wyniesienie wszystkich odpadów z opróżnionych koszy na śmieci w wyznaczone miejsce na terenie posesji, w którym Zamawiający wynajmuje pomieszczenia.

3.3. Mycie okien:

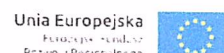
Do obowiązków Wykonawcy będzie należało umycie okien dwa razy w roku (tj.: kwiecień/maj oraz wrzesień/październik), ram parapetów wewnątrz i na zewnątrz w pomieszczeniach biurowych, magazynowo-biurowych, aneksach kuchennych i toaletach. Zamawiający posiada okna plastikowe, otwierające się do wewnątrz pomieszczeń - ilość okien 265 sztuki, średni wymiar okna wynosi: wysokość 175 cm, szerokość 115 cm. Mycie nie wymaga prac alpinistycznych. W trakcie mycia okien Wykonawca zobowiązany będzie do umycia szyn, na których zamontowane są rolety. Wykonawca w trakcie trwania umowy będzie zobowiązany do umycia 13 sztuk okien co dwa miesiące, zakres oraz wymiary okien zgodne z powyższym.



Rzeczpospolita
Polska



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów

tel. +48 (32) 743 91 60

fax +48 (32) 743 91 61

scp@scp-slask.pl

www.scp-slask.pl

3.4. **Środki czystości:** (tj. płyny do podłogi, mydło, kostki do WC, ręczniki papierowe, papier toaletowy, ścierki, worki na śmieci, rękawice gumowe, płyny do sanitariatów, płyn do szyb itp.) zapewnia Zamawiający.

3.5. **Zapewnienie sprzętu** do wykonywania usługi utrzymania czystości (tj. np. mopy, wiadra, odkurzacze) leży po stronie Wykonawcy.

4. Forma płatności: ryczałtowo za każdy miesiąc z dołu na podstawie faktury lub rachunku.

4.1. Zamawiający informuje, że faktura/rachunek zostanie zapłaconą metodą split payment zgodnie z Ustawą z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2018 poz. 62).

4.2. Wykonawca ma prawo wysyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).

4.3. Wykonawca zobowiązuje się, że numer rachunku bankowego podawany na fakturach VAT będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „białej liście”). Zamawiający może odmówić zapłaty na rachunek nieujawniony w ww. wykazie podmiotów, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia odsetek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku: podania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w ww. wykazie podmiotów i uiszczenia przez Zamawiającego płatności na taki rachunek.

4.4. Wydatek częściowo współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL na lata 2014 – 2020.

5. Kryterium oceny ofert: CENA – waga 100 pkt.

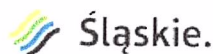
5.1. Najniższa cena brutto oferty / Cena badanej oferty brutto x 100 pkt. = ilość punktów.
W ramach kryterium–cena można uzyskać maksymalnie 100 punktów.

5.2. Liczba punktów zostanie obliczona do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematyczną zasadą zaokrąglania.

5.3. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna tę z najniższą ceną, a tym samym z największą ilością pkt.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów

tel. +48 (32) 743 91 60

fax +48 (32) 743 91 61

scp@scp-slask.pl

www.scp-slask.pl

6. Informacje dodatkowe:

- 6.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania do uzupełnienia dokumentów i/lub wyjaśnień treści złożonej oferty tylko Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.
- 6.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyn, w szczególności w przypadku braku środków finansowych w budżecie.
- 6.3. W przypadku złożenia oferty, której treść nie odpowiada treści zapytania lub w przypadku niespełnienia minimalnych warunków, Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia tej oferty bez dalszego jej rozpatrywania.
- 6.4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 6.5. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- 6.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6.7. Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany warunków zawartej umowy zgodnie z §8, §9 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 2.
- 6.8. Do postępowania mogą przystąpić wyłącznie osoby, które nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

7. Miejsce i termin składania ofert:

- 7.1. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo/upoważnienie, jeśli ofertę podpisuje osoba, której uprawnienie nie wynika z rejestru lub wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- 7.2. Ofertę z pełnymi kosztami należy przesłać, wypełniając formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1, na adres mailowy zamowienia@scp-slask.pl lub złożyć przez portal **Baza konkurencyjności** do **01.12.2022 r., do godziny 10:00**. Decyduje data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.
- 7.3. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert złożonych po upływie terminu na składanie ofert.
- 7.4. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
- 7.5. Wykonawcom nie przysługuje zwrot kosztów udziału w postępowaniu.
- 7.6. Zamawiający nie może być powiązany kapitałowo ani osobowo z wykonawcami, którzy złożyli oferty. Oferta wykonawcy, który jest powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym zostanie odrzucona i nie będzie podlegać dalszemu rozpatrywaniu.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz Regionalny



Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów
tel. +48 (32) 743 91 60
fax +48 (32) 743 91 61
scp@scp-slask.pl
www.scp-slask.pl

8. Osoby do kontaktu:

Ewa Pośpiech-Baranowska

Wydział Organizacyjny

e-mail: ewa.baranowska@scp-slask.pl

tel.: (32) 743-91-80

9. Załączniki:

- 9.1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy
- 9.2. Załącznik nr 2 Wzór umowy

10. Klauzula informacyjna Śląskiego Centrum Przedsiębiorczości w Chorzowie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

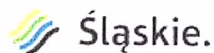
- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Śląskie Centrum Przedsiębiorczości, z siedzibą przy ul. Katowickiej 47, 41-500 Chorzów, adres email: scp@scp-slask.pl, strona internetowa: <http://bip.scp-slask.pl/>;
- 2) Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres email: abi@scp-slask.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - a) oceny złożonych ofert i wyboru najkorzystniejszej,
 - b) udzielenie zamówienia/zlecenia lub zawarcia umowy,
 - c) realizacja i rozliczenie zamówienia,
 - d) archiwizacja dokumentacji.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny administratora art. 6 ust.1 lit. c RODO oraz zawarta umowa art. 6 ust.1 lit. b RODO (jeżeli dotyczy). Powyższe cele wynikają z ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy.

- 4) Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Regionalny



Śląskie Centrum Przedsiębiorczości

ul. Katowicka 47, 41-500 Chorzów

tel. +48 (32) 743 91 60

fax +48 (32) 743 91 61

scp@scp-slask.pl

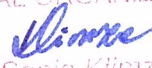
www.scp-slask.pl

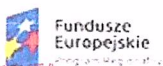
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji.
- 6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 7) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udzielenie zamówienia/zlecenia i/lub zawarcia umowy.
- 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

DYREKTOR
Śląskiego Centrum Przedsiębiorczości

Krzysztof Spyra


WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY



Sonia Klimza
GŁÓWNY SPECJALISTA



WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY


Daria Nowicka
KIEROWNIK


 Rzeczpospolita
Polska

 Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Regionalny



WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY


Ewa Pośpiech-Baranowska
INSPEKTOR



 Rzeczpospolita
Polska

 Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Regionalny



Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19